



Padova, 11 febbraio 2026

**DECISIONE DI CONTRARRE - AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE EX ART. 50, COMMA 1, LETT. b) DEL D.LGS. N. 36/2023, DI VALORE INFERIORE A 140.000 EURO**

**Decisione n. 008/2026 del 11/02/2026**

**OGGETTO:** Decisione di contrarre ex art. 17, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 - Affidamento diretto, mediante trattativa diretta del mercato elettronico della pubblica amministrazione, per il servizio, di valore inferiore ad euro 140.000, di manutenzione ordinaria e verifica programmata di tutti i dispositivi di sicurezza e di manutenzione ordinaria degli apparati e degli impianti elettrici del Conservatorio "C. Pollini" e dell'Auditorium "Pollini", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 – C.I.G. BA5D3B643C

**IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO (RUP)**

**CONSIDERATO** che, per garantire il funzionamento del Conservatorio e il regolare svolgimento dell'attività lavorativa e didattica, nonché per garantire la sicurezza dell'utenza, si rende necessario provvedere all'acquisto del servizio di manutenzione ordinaria e verifica programmata di tutti i dispositivi di sicurezza e di manutenzione ordinaria degli apparati e degli impianti elettrici del Conservatorio "C. Pollini" e dell'Auditorium "Pollini" per il periodo 01/12/2025-30/11/2028;

**CONSTATATO** che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del d.lgs. 36/2023;

**RITENUTO** pertanto necessario attivare la procedura per l'approvvigionamento dei suddetti servizi;

**RICHIAMATE:**

- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 51/2025 del 29/12/2025 di autorizzazione all'esercizio provvisorio;
- la delibera del Consiglio di Amministrazione del Conservatorio n. 34/2025 del 20/10/2025 di rinnovo, per il triennio 2025-2028, del contratto prot. n. 2185 del 03/05/2023, afferente al servizio in oggetto per le sedi del Conservatorio di Via Cassan, 17 e Via Bertacchi, 15 a Padova e dell'Auditorium "Pollini" di Via Cassan, 15 a Padova, alla ditta Installazioni elettriche civili e industriali di Cecchinato Marco di ponte San Nicolò (PD);
- la delibera del Consiglio di Amministrazione del Conservatorio n. 52/2025 del 29/12/2025 di affidamento, per il triennio 2025-2028, del servizio in oggetto per la sede del Conservatorio di Palazzo Foscari, in Via Eremitani, 22/24 a Padova, alla ditta Installazioni elettriche civili e industriali di Cecchinato Marco di ponte San Nicolò (PD);

**VISTI** gli articoli:

- 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, che disciplina gli affidamenti diretti;
- 58 del d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
- 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTI:**

- il d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il d.lgs. n. 33/2013, l'art. 28, co. 3 del d.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

**RICHIAMATO** il Regolamento di Amministrazione, finanza e contabilità del Conservatorio "Cesare Pollini", adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 28/09/2004;

**VISTA** la disponibilità finanziaria presente sull'U.P.B. 1.1.3/111 entro i limiti previsti dall'art. 5, comma 9 del Regolamento di Amministrazione, finanza e contabilità del Conservatorio "Cesare Pollini";

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. n. 36/2023, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché la suddivisione in lotti potrebbe essere di ostacolo a una corretta esecuzione dello stesso;

**DATO ATTO** altresì che l'art. 17, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO** di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire il funzionamento del Conservatorio e il regolare svolgimento dell'attività lavorativa e didattica, nonché per garantire la sicurezza dell'utenza;
- l'oggetto del contratto è la manutenzione ordinaria e la verifica programmata di tutti i dispositivi di sicurezza e di manutenzione ordinaria degli apparati e degli impianti elettrici del Conservatorio "C. Pollini" (Via Cassan, 15, Via Bertacchi, 15 e Via Eremitani, 22/24 a Padova) e dell'Auditorium "Pollini" (Via Cassan, 17 a Padova) per il periodo 01/12/2025-30/11/2028, come di seguito modulato:
  - manutenzione ordinaria e verifica programmata di tutti i dispositivi di sicurezza
    - attività di controllo, pulizia di parti e componenti, riparazioni guasti, ecc.;
    - manutenzione programmata, ovvero interventi di controllo ed eventuale sostituzione di parti/consumabili tramite controllo di n. 22 quadri elettrici generali e di distribuzione ai piani (cadenza annuale) comprensivo di:

- i. controllo delle connessioni degli interruttori e delle morsettiere;
  - ii. prova del funzionamento meccanico dei dispositivi di protezione e verifica strumentale di funzionamento protezioni differenziali (interuttori salvavita);
  - iii. pulizia dell'interno dei quadri per eliminare residui di polvere e lanugine che possano essere dannosi per il buon funzionamento dei dispositivi di connessione e protezione;
  - iv. verifica del corretto funzionamento dei pulsanti di sgancio di emergenza dell'impianto elettrico generale e dell'impianto elettrico del locale caldaia;
  - v. verifica ed eventuale ripristino delle targhette indicatrici;
  - vi. controllo dell'equilibrio delle correnti sulle tre fasi
- verifica impianti di Forza Motrice e illuminazione (cadenza semestrale) comprensiva del controllo degli impianti, allo scopo di rilevare situazioni che comportino pericoli di contatto diretto (folgorazione) come manomissioni e danneggiamenti delle parti visibili degli impianti (prese, cassette di derivazioni, corpi illuminanti, ecc.), con segnalazione all'Amministrazione di eventuali guasti o interventi necessari al ripristino del corretto funzionamento dell'impianto;
  - controllo dell'impianto di terra (cadenza biennale) comprensivo di:
    - i. verifica a campione (con idoneo strumento) sulle prese elettriche di varie zone comuni (almeno 2 verifiche per piano) del corretto collegamento del conduttore di protezione e del valore della resistenza di terra;
    - ii. verifica a campione (con idoneo strumento) sulle prese elettriche delle aule (almeno su 15 aule) del corretto collegamento del conduttore di protezione e del valore della resistenza a terra;
    - iii. verifica dei collegamenti di terra nei nodi principali e verifica dei dispersori;
    - iv. esecuzione della misura di resistenza totale di terra;
    - v. manutenzione controllo stato di conservazione puntazze, pulizia e serraggio connessioni, pulizia pozzetto di tutti i dispersori;
    - vi. affiancamento ditta certificatrice per verifica ai sensi del D.P.R. 462/01 sulla base delle normative tecniche europee UNI CEI con emissione di idoneo verbale di verifica;
  - controllo dell'impianto di illuminazione di emergenza (periodicità semestrale) con verifica del corretto funzionamento delle lampade di emergenza autonome e test generale di accensione con segnalazione all'Amministrazione degli eventuali guasti;
  - manutenzione predittiva (o su condizione), ovvero interventi di manutenzione effettuati a seguito del verificarsi di eventi che fanno presumere un possibile guasto;
  - almeno n. 2 (due) visite annuali;
  - eventuali ulteriori interventi che potranno subentrare secondo normativa in materia;
  - redazione di apposito registro degli interventi a cadenza programmata;
- manutenzione ordinaria degli apparati e degli impianti elettrici:
- attività di controllo, pulizia di parti e componenti, riparazioni guasti, ecc.;
  - manutenzione predittiva (o su condizione), ovvero interventi di manutenzione effettuati a seguito del verificarsi di eventi che fanno presumere un possibile guasto;
  - manutenzione a richiesta/guasto, ovvero interventi a seguito di rottura o anomalie non prevedibili ex ante;
  - riparazioni di lieve entità, bisognevoli unicamente di minuterie e comprendenti materiali di consumo di uso corrente o la sostituzione di parti di modesto valore (a titolo informativo e non esaustivo: pulsanti, batterie, filtri ecc.).
  - reperibilità e pronto intervento nella fascia oraria 08.00-18.30 dal lunedì al sabato;
- c. il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- d. le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando del mercato elettronico 45311000-0 - Lavori di cablaggio e di connessione elettrici - OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, così come integrate e modificate dalla relativa scrittura privata prot. n. 2185 del 03/05/2023 e ss.mm.ii.;
- e. il sistema e il criterio di affidamento sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i servizi in argomento non sono offerti dalle convenzioni Consip (art. 26 legge 488/1999 e ss.mm.);

**DATO ATTO** che i servizi da acquisire sono presenti sul mercato elettronico della pubblica amministrazione e pertanto è possibile procedere all'attivazione di una trattativa diretta;

**RILEVATO** che

- da una ricerca svolta sul mercato elettronico della pubblica amministrazione è risultato che l'operatore economico Installazioni elettriche civili e industriali di Cecchinato Marco, con sede in Viale Spagna, 4/B, a Ponte San Nicolò (PD), rende disponibile i servizi oggetto del presente approvigionamento corrispondenti alle caratteristiche necessitate;
- il prezzo dei servizi offerti dal suddetto operatore economico, pari a 23.520,00 € IVA esclusa risulta essere in linea con quelli proposti dagli altri fornitori presenti sul mercato elettronico della pubblica amministrazione e congruo rispetto alle prestazioni richieste dall'Amministrazione;
- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 a norma dell'art. 52 del medesimo decreto;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché già affidatario di servizi analoghi a quelli in oggetto;
- al citato operatore economico è stato trasmesso invito a trattativa diretta del mercato elettronico della pubblica amministrazione, ottenendo un preventivo per il servizio in oggetto;
- l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta essere congrua e conveniente se raffrontata ai prezzi praticati nel mercato elettronico



per analoga tipologia di servizio;

**RITENUTO**, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio alla ditta Installazioni elettriche civili e industriali di Cecchinato Marco, con sede in Viale Spagna, 4/B, a Ponte San Nicolò (PD);

**DATO ATTO** che si è derogato al principio di rotazione in quanto:

- l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza, anche in situazioni di emergenza, un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- inoltre, la possibilità di rinnovo dell'affidamento dei servizi oggetto del presente approvigionamento per un ulteriore triennio era prevista dall'art. 3 del contratto prot. n. 2185 del 03/05/2023;

**DATO ATTO**:

- della congruità del costo della manodopera e della sicurezza aziendale indicati in sede di presentazione del preventivo dell'operatore economico sopra menzionato;
- dell'adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

**RITENUTO** di stabilire, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01 del codice, è il seguente: metalmeccanico artigiano;

**RITENUTO** di dare atto che il sopra citato contratto coincide con quello utilizzato dall'operatore economico;

**RITENUTO** di dare atto della congruità del costo della manodopera e della sicurezza aziendale indicati in sede di presentazione del preventivo dell'operatore economico sopra menzionato;

**DATO ATTO** che, ai sensi degli artt. 53 e 117 del d.lgs. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e al carattere di esecuzione immediata dell'appalto non si richiede la garanzia definitiva;

**DATO ATTO** che l'appalto è stato registrato con C.I.G. BA5D3B643C;

**ACCERTATO** che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.lgs. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

**APPURATO** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si riscontra la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI

#### DECIDE

- di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- di affidare l'appalto di cui all'oggetto all'operatore economico Installazioni elettriche civili e industriali di Cecchinato Marco, con sede in Viale Spagna, 4/B, a Ponte San Nicolò (PD);
- di disporre l'impegno dell'importo complessivo di cui al presente provvedimento, pari a 28.694,40 € Iva compresa, sull'U.P.B. 1.1.3/111 del bilancio relativo all'E.F. 2026 per 9.564,80 €, del bilancio relativo all'E.F. 2027 per 9.564,80 € e del bilancio relativo all'E.F. 2028 per 9.564,80 €;
- di stabilire, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01 del codice è il seguente: metalmeccanico artigiano;
- di dare atto che il sopra citato contratto coincide con quello utilizzato dall'operatore economico;
- di dare atto della congruità del costo della manodopera e della sicurezza aziendale indicati in sede di presentazione del preventivo dell'operatore economico sopra menzionato;
- di confermare l'assenza di interferenze e pertanto che non vi sono somme da riconoscere all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto a titolo di costi della sicurezza;
- di rendere edotta la ditta affidataria delle disposizioni concernenti principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel 'codice di comportamento dei dipendenti del Conservatorio di Musica "C. Pollini" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data n. 17 del 02/03/2021, in conformità a quanto disposto dal d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, mediante trasmissione dell'indirizzo URL del sito istituzionale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente";
- di dare atto che dalla documentazione in atti, per il RUP, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
- di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito istituzionale del Conservatorio, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. n. 36/2023 e di trasparenza ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023;
- di dare atto che l'obbligo di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sui risultati della procedura del presente affidamento si considera assolto con il presente provvedimento, come da parere n. 746 del 30 settembre 2020 del MIT per gli affidamenti diretti.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**Dott. Tommaso Rigon**