

Padova, 20 giugno 2025

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DELLE OPERE RIENTRANTI NELLA CAT. OS6 ALL'IMPRESA
M.M. COSTRUZIONI SRL PER UN IMPORTO DI 20.000,00 €**

Determinazione n. 094/2025 del 20/06/2025

OGGETTO: Lavori di restauro e ristrutturazione della sede principale del Conservatorio "C. Pollini" di Via Eremitani, 18 a Padova – Progetto LLPP EDP 2024/044 – CUP C98B19000040001 - CIG A01B19F6B1 – Impresa affidataria: RTI tra Lasa F.lli Nata S.r.l. (mandante) e T.S.B. S.r.l. (mandataria) – Richiesta di subappalto alla ditta M.M. Costruzioni S.r.l.

IL PRESIDENTE

PREMESSO:

- che il Comune di Padova con nota prot. n. 213147 del 11/05/2023 comunicava che con delibera di G.C. n. 191 del 21.04.2023, ai fini del rilascio del permesso di costruire ai sensi dell'art.7 comma 3 del d.P.R. 308/2001, era stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di restauro e ristrutturazione del Conservatorio "C. Pollini" di Padova, dell'importo complessivo di € 3.685.305,51;
- con propria determinazione a contrarre n. 012/2023 del 19/06/2023, in attuazione della convenzione sottoscritta con il Comune di Padova in data 26/01/2023, veniva stabilito di procedere, per l'affidamento dei lavori in oggetto con procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- il bando di gara veniva pubblicato ai sensi di legge il 26/06/2023, con termine di scadenza di presentazione delle offerte il 09/08/2023;
- alla scadenza dei termini della procedura aperta non era stata presentata alcuna offerta rendendo, pertanto, necessario indire nuova gara;

DATO ATTO che:

- il 01/07/2023 è entrato in vigore il nuovo Codice dei contratti (D.lgs. 36/2023) che prevede nuove norme sulla qualificazione delle stazioni appaltanti e il Conservatorio di Musica "C. Pollini" non risulta rientrare tra le stazioni appaltanti qualificate ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del D.lgs. 36/2023;
- il Comune di Padova è stazione appaltante qualificata;
- l'art. 62, D.lgs. 36/2023 prevede, tra l'altro, che le stazioni appaltanti qualificate possono svolgere attività di committenza ausiliaria in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti;
- il Conservatorio di Musica "C. Pollini" con propria nota prot. n. 5455 del 05/10/2023 ha chiesto al Comune di Padova, di svolgere attività di committenza ausiliaria per conto dell'Istituto ai sensi dell'art. 62, comma 6 del D.lgs. 36/2023 per la procedura di affidamento in oggetto e il Comune ha dato la sua disponibilità con nota del RUP prot. n. 2023 – 0446456 del 09/10/2023;

RICHIAMATA la successiva determinazione n. 084/2023 del 17/10/2023 con la quale si è stabilito, su proposta del Responsabile Unico di Progetto, di procedere, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs. 36/2023, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 76, c. 2, lett. a) D.lgs. 36/2023 e di aggiudicare l'appalto in oggetto con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il METODO A di cui all'allegato II.2 al Codice (ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque);

ATTESO che pertanto, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 76, c. 2, lett. a) D.lgs. 36/2023, con contratto Prot. n. 3196 di Rep. del 16/05/2024 i lavori sono stati affidati alla RTI formata tra la ditta Lasa F.lli Nata S.r.l. (mandataria), con sede in Via Valletta n. 1/B a Cantarana di Cona (VE) – Codice Fiscale e P.IVA 00775240278 -, e T.S.B. S.r.l. (mandante), con sede in Via Vittorio Veneto n. 12/L a Legnaro (PD) – Codice Fiscale e P.IVA 03702330287 - per l'importo di 2.965.127,80 €, oneri e IVA 10% compresi, al netto del ribasso del 6,8770%, procedendo all'impegno della spesa con determinazione n. 012/2024 del 20/02/2024 (Prot. n. 1558 del 05/03/2024);

VISTA la richiesta del 05/06/2025, trasmessa al Settore Lavori Pubblici del Comune di Padova e al Conservatorio con comunicazione Prot. n. 3361 del 23/05/2025, con la quale l'impresa Lasa F.lli Nata S.r.l. di Cantarana di Cona (VE) chiede l'autorizzazione a subappaltare i lavori di demolizione controsoffitti e finiture di pavimento, asporto elementi lignei e rasature riconducibili alla categoria OS6 all'impresa M.M. Costruzioni S.r.l. con sede a Rodengo-Saiano (BS) in Risorgimento n. 28 - Codice Fiscale e P.IVA 04428750980 - per l'importo di 20.000,00 €, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a 1.000,00 €;

VISTO l'art.83, comma 3, del D.lgs. 159/2011 che alla lettera c) esenta dall'acquisizione della documentazione antimafia nel caso di provvedimenti, atti, contratti ed erogazioni il cui valore complessivo non superi i 150.000,00 €;

VISTA la dichiarazione sostitutiva resa in data 15/05/2025, ai sensi degli artt. 91 e 119 del D.lgs. 36/2023, dal titolare/legale rappresentante della suindicata Impresa subappaltatrice e attestante quanto segue:

- la sussistenza dei requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, corrispondente agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
- l'impresa si impegna ad applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori impiegati nell'esecuzione del subappalto un trattamento economico e normativo non inferiore a quello garantito dal contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro;
- che rientra nella definizione di piccola impresa ai sensi dell'art. 5 della Legge 180/2011.

VISTA la dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo e di attestazione del possesso di adeguata attrezzatura tecnica corredata dal relativo elenco ai sensi dell'art.28 dell'allegato II.12 al D.lgs. 36/2023 e dell'art. 90 D.P.R. 207/2010 resa in data 05/06/2025 e acquisita con nota Prot. n. 3706 del 05/06/2025;

VISTO il Casellario Informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e rilevato che nei confronti dell'impresa (subappaltatrice) non esistono annotazioni che ostino all'autorizzazione del subappalto di cui si tratta;

ATTESO che l'impresa Lasa F.lli Nata S.r.l. di Cantarana di Cona (VE) ha rispettato quanto previsto dall'articolo 119, comma 4 lettera c), del



D.lgs. 36/2023 in merito all'obbligo di indicare all'atto dell'offerta le opere da subappaltare;

VISTA la dichiarazione del 19/05/2025 nella quale l'impresa appaltatrice (mandante) Lasa F.lli Nata S.r.l. di Cantarana di Cona (VE) attesta, ai sensi dell'articolo 119, comma 16 del D.lgs.36/2023, la non sussistenza di forme di collegamento e controllo a norma dell'articolo 2359 del codice civile, nei confronti dell'impresa M.M. Costruzioni di Rodengo Saiano (BS);

RITENUTA ammissibile, nel caso in esame, l'esecuzione dei lavori sopracitati mediante subappalto e meritevole di accoglimento l'istanza dell'impresa,

ATTESO che a oggi non è stato autorizzato alcun subappalto di cui alla cat. OS6;

DATO ATTO che l'impresa subappaltatrice ha l'idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII comma 1 del D.lgs.81/2008 come di seguito specificato:

- DVR di cui all'art. 28 del D.lgs. 81/2008;
- DURC autocertificato ai sensi dell'art. 94 del D.lgs. 36/2023;
- assenza di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs. 81/2008, come risulta dalla visura effettuata presso il casellario informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.

DATO ATTO che il subappaltatore in deroga a quanto previsto dall'art.119 comma 11 lettera a) del d. Lgs. 36/2023, in conformità a quanto indicato nel comunicato ANAC del 25/11/2020, rinuncia al beneficio del pagamento diretto da parte della stazione appaltante e che l'appaltatore si impegna a produrre le fatture quietanzate del subappaltatore per i lavori eseguiti nell'ambito dell'appalto in questione;

DATO ATTO che tutte le dichiarazioni rese dal subappaltatore saranno oggetto di verifiche ai sensi del d.P.R. 445/2000;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dal RUP con nota n. 2025 - 0317480 / U del 09/06/2025 (Ns Prot. n. 3791 del 10/06/2025), agli atti d'ufficio

DETERMINA

- di autorizzare il RTI formato dalla ditta Lasa F.lli Lata S.r.l. (mandataria), con sede in Via Valletta n. 1/B a Cantarana di Cona (VE) – Codice Fiscale e P.IVA 00775240278 -, e T.S.B. S.r.l. (mandante), con sede in Via Vittorio Veneto n. 12/L a Legnaro (PD) – Codice Fiscale e P.IVA 03702330287 a subappaltare all'impresa M.M. Costruzioni S.r.l. con sede a Rodengo-Saiano (BS) in Risorgimento n. 28 - Codice Fiscale e P.IVA 04428750980 - i lavori di demolizione controsoffitti e finiture di pavimento, asporto elementi lignei e rasature riconducibili alla categoria OS6, per l'importo di 20.000,00 €, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a 1.000,00 €;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta aspetti contabili.

IL PRESIDENTE
Dott. Flavio Zanonato